



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА «КУЗБАСС»



ОЭЗ ППТ «КУЗБАСС»

Две площадки:

- 1) в Топкинском МО – 564 га
- 2) в городе Кемерово – 65 га



ОЭЗ ППТ «КУЗБАСС» / Площадка в г. Топки

- ◆ 40 км до центра г. Кемерово
- ◆ 5 км до федеральной трассы Р-255 «Сибирь»
- ◆ Выход на ветку транссибирской магистрали

Инфраструктура Greenfield

- ⚡ Электроснабжение
- ⚡ Газоснабжение
- ⚡ Водоснабжение и водоотведение
- ⚡ Внутриплощадочные автомобильные дороги
- ⚡ Ж/д ветка



Площадь
564 Га

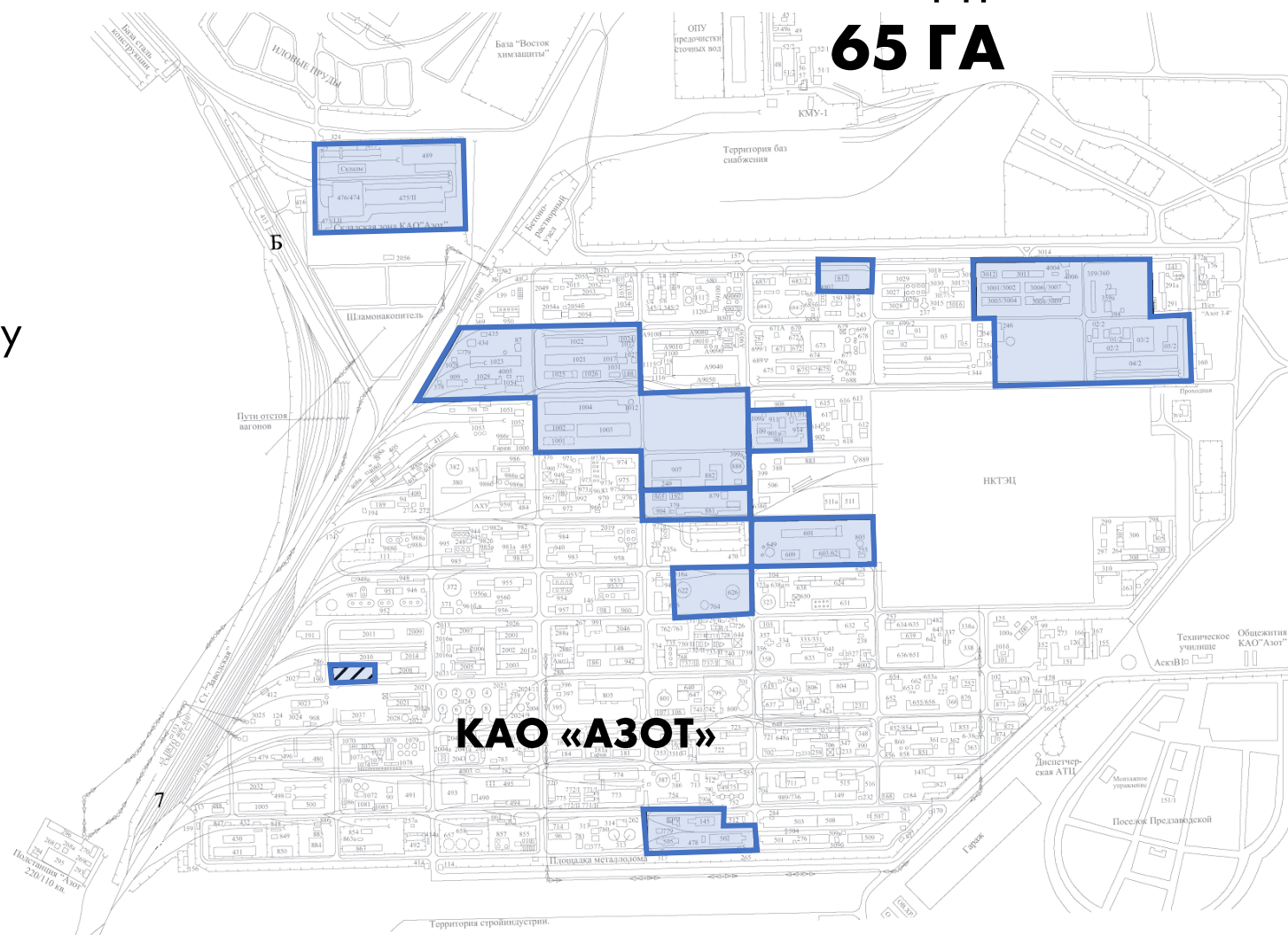
**Универсальная
специализация**

ОЭЗ ППТ «КУЗБАСС» / Площадка в г. Кемерово

Площадь
65 ГА

- ◆ Наличие инженерной инфраструктуры
- ◆ Выход на ветку транссибирской магистрали и федеральную трассу Р-255 «Сибирь»
- ◆ Промышленная кооперация

**Химическая
промышленность**



Льготы и преференции ОЭЗ ППТ «КУЗБАСС»

Налог на прибыль*

- ◆ первые 5 лет – 2%
- ◆ 6-10 лет – 7%
- ◆ 11-20 лет – 15,5%

* Возможно применение повышенного коэффициента амортизации – не более чем 2

Налог на имущество

Сроком на 10 лет

Транспортный налог

Сроком на 10 лет

Земельный налог

Сроком на 5 лет

0%

Аренда
земельных
участков

=

Кадастровая
стоимость

X

2%

X

0,9

0,7

0,5

Капитальные
вложения, млн руб.

120

240

360

СВОБОДНАЯ ТАМОЖЕННАЯ ЗОНА *

ИМПОРТ ИЗ-ЗА ПРЕДЕЛОВ ЕАЭС

0% НДС и таможенные
пошлины

ЭКСПОРТ ЗА ПРЕДЕЛЫ ЕАЭС

0% НДС и таможенные
пошлины

* Не действует на операции внутри ЕАЭС



РЕЗИДЕНТ ОЭЗ

Коммерческая организация, зарегистрированная в Топкинском МО или г. Кемерово

(!) Отсутствие филиалов и представительств за пределами ОЭЗ

Деятельность

- ◆ Промышленно-производственная
- ◆ Логистическая

≥ 120 МЛН РУБ.

Минимальный объем капитальных вложений

Не допускается

- ◆ **Производство и переработка подакцизных товаров**
(за исключение легковых автомобилей и мотоциклов, производства и переработки этана, сжиженных углеводородных газов и стали жидкой)
- ◆ **Разработка месторождений полезных ископаемых**
(за исключением разработки месторождений минеральных вод и других природных лечебных ресурсов)

1

Заявка на получение статуса резидента

2

Экспертный совет

3

Соглашение об осуществлении деятельности

4

Получение статуса резидента

5

Заключение договора аренды земельного участка

6

ТУ на подключение к сетям

7

Проектирование

8

Строительство

9

Запуск производства

КОНТАКТЫ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КУЗБАССА

+7 (3842) 58-72-67, 58-40-55, 58-77-16

dep_invest@ako.ru



ГКУ «ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО КУЗБАССА»

+7 (3842) 90-01-81

info@investkuzbass.ru

АО «ОЭЗ ППТ «КУЗБАСС»

+7 (961) 709-87-18

OEZ-Kuzbass@yandex.ru