



**ГОРНАЯ ШОРИЯ**  
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА  
ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА

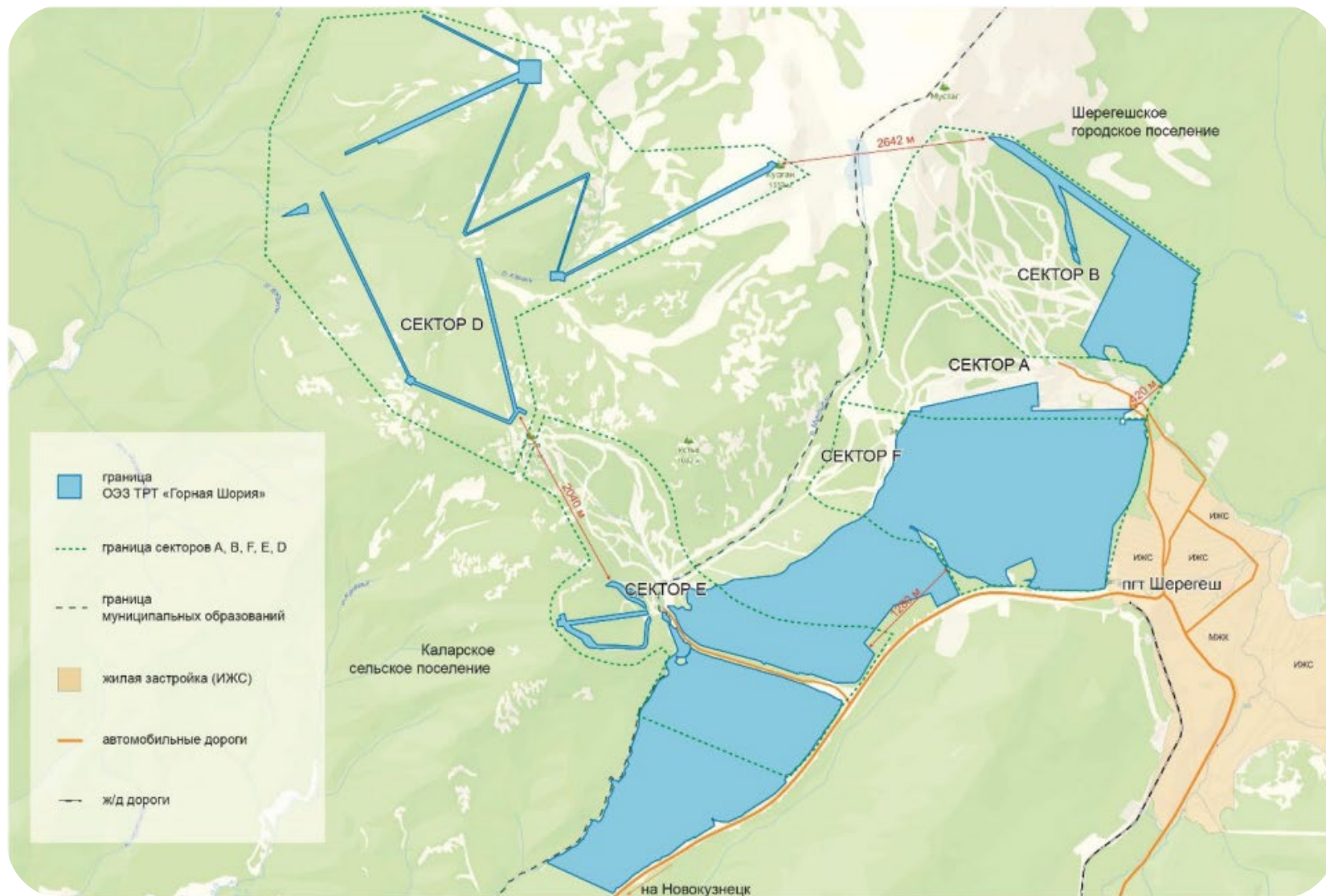
# ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА «ГОРНАЯ ШОРИЯ»



**КУЗБАСС**  
время быть первыми



# ОЭЗ ТРТ «ГОРНАЯ ШОРИЯ»



ПЛОЩАДЬ ОЭЗ

**1508 га**

Декабрь 2022 года

**Принято решение о создании  
ОЭЗ ТРТ «Горная Шория»**

Июнь 2023 года

**Направлена заявка на  
создание ОЭЗ в  
Минэкономразвития России**

Февраль 2024 года

**Разработан проект  
постановления Правительства  
России о создании  
ОЭЗ ТРТ «Горная Шория»**

Февраль 2025 года

**Утверждено постановление  
Правительства Росси от  
13.02.2025 № 155 о создании  
ОЭЗ ТРТ «Горная Шория»**



# ЛЬГОТЫ И ПРЕФЕРЕНЦИИ ОЭЗ

## НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

в части зачисляемой  
в областной бюджет

0%

первые  
5 лет

5%

6-10  
лет

13.5%

11-20  
лет

## НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Сроком на 10 лет

## ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Сроком на 10 лет

## ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Сроком на 5 лет

0%

## УСН (доходы)

1%

Сроком  
на 10 лет

## УСН (доходы-расходы)

5%

Сроком  
на 10 лет

## РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

КАДАСТРОВАЯ  
СТОИМОСТЬ

$\times 2\% \times \frac{0.01}{\text{срок}}$

Срок применения понижающего  
коэффициента зависит от объема  
капитальных вложений

5 лет

7 лет

10 лет

15 лет

20 лет

КАПИТАЛЬНЫЕ  
ВЛОЖЕНИЯ, МЛН РУБ.

<50

>50

>125

>250

>500



# РЕЗИДЕНТ ОЭЗ

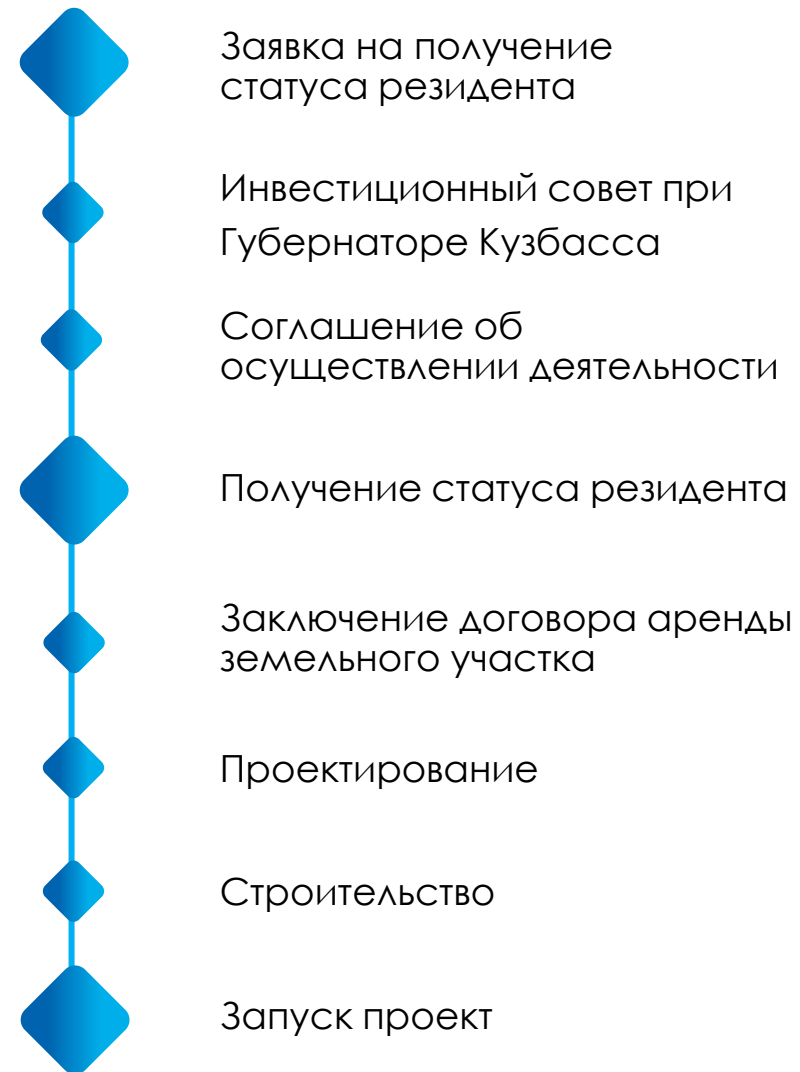
**ИП или коммерческая организация**, зарегистрированные в Таштагольском муниципальном районе

**(!) Отсутствие филиалов и представительств** за пределами ОЭЗ

**Цель** – осуществление туристско-рекреационной деятельности:

- ◆ Строительство, реконструкция, эксплуатация объектов туристской индустрии, объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения, медицинской реабилитации и отдыха граждан
- ◆ Туристская деятельность
- ◆ Деятельность по разработке месторождений минеральных вод и других природных лечебных ресурсов, в том числе деятельность по санаторно-курортному лечению и профилактике заболеваний, медицинской реабилитации, организации отдыха граждан, промышленному розливу минеральных вод

**Требования по минимальному объему капитальных вложений и количеству новых рабочих не установлены**



# КУЗБАСС – ТЕРРИТОРИЯ, ГДЕ МОЖНО ЗАРАБАТЫВАТЬ ДЕНЬГИ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
ПОРТАЛ КУЗБАССА

